



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ГОРОД ПАРТИЗАНСК ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

06 августа 2025г.

№1232-па

**О создании комиссий по оценке готовности жилищного фонда и
теплоснабжающих предприятий на территории муниципального округа
город Партизанск Приморского края к работе в отопительный сезон
2025-2026 годов**

Для оценки готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях отопительного сезона 2025-2026 годов и оценки готовности к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов, энергоисточников и тепловых сетей, расположенных на территории муниципального округа город Партизанск Приморского края, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Распоряжением Правительства Приморского края от 09.01.2025 года №1-рп «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе отопительный сезон 2025/2026 года», постановлением администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края от 11.02.2025 года №290-па «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, ведомственных теплоисточников Партизанского городского округа к работе в отопительный сезон 2025/2026 года», на основании статей 29, 32 Устава муниципального округа город Партизанск

Приморского края администрация муниципального округа город Партизанск
Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального округа город Партизанск Приморского края (прилагается).

2. Создать комиссию по оценке готовности объектов жилищного фонда муниципального округа город Партизанск Приморского края к эксплуатации в зимних условиях отопительного сезона 2025-2026 годов (далее – комиссия) и утвердить её состав (прилагается).

3. Комиссии провести работу по оценке готовности объектов жилищного фонда муниципального округа город Партизанск Приморского края к эксплуатации в отопительный сезон 2025-2026 годов в период с 01.09.2025 года по 15.09.2025 года.

4. Создать комиссию по оценке готовности к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов энергоисточников, тепловых сетей, расположенных на территории муниципального округа город Партизанск Приморского края и утвердить её состав (прилагается).

5. Комиссии провести работу по оценке готовности теплоснабжающих предприятий муниципального округа город Партизанск Приморского края к работе в отопительный сезон 2025- 2026 годов в период с 15.09.2025 года по 10.10.2025 года.

6. Постановление администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края от 11.07.2025 года №1106-па «О создании комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей

тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края» отменить.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вести» и размещению на официальном сайте муниципального округа город Партизанск Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления жилищно-коммунального комплекса муниципального округа город Партизанск Приморского края П.В.Зуботыкина.

Глава муниципального округа



О.А. Бондарев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального округа
город Партизанск Приморского края
от 06.08.2025г. № 1232-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края

1. Общие положения

Настоящее Положение о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края (далее – Комиссия).

Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года №2234 «Об утверждении Правил обеспечения и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края.

В целях проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций в комиссию (по согласованию) включен представитель Дальневосточного управления Ростехнадзора.

В целях проверки жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях в комиссию (по согласованию) включен представитель государственной жилищной инспекции Приморского края.

В целях проверки потребителей тепловой энергии в комиссию (по

согласованию) включены представители соответствующих теплоснабжающих организаций (КГУП «Примтеплоэнерго», АО «ДГК»).

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года №2234 «Об утверждении Правил обеспечения и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задача и функции Комиссии

Задачей Комиссии является разработка и утверждение программы по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края.

Осуществление координации и контроля за ходом подготовки и прохождения отопительного периода 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций; лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, социально-значимых объектов.

Анализ, обобщение и оценка информации об оценке обеспечения готовности объектов теплоснабжения и жилищного фонда (многоквартирных домов) и социально-значимых объектов к работе в отопительный период 2025-2026 годов.

Проверка выполнения организациями требований по готовности к отопительному периоду.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, социально-значимых объектов, лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном

управлении, установленных главой II Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года №2234 «Об утверждении Правил обеспечения и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой проверки оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Партизанск Приморского края;

- оформление результатов проверки актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;
- при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3. Порядок работы Комиссии

Основной формой работы Комиссии является оценка по обеспечению готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовность жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях.

Отделу по работе с жилищным фондом к началу работы комиссии представить заполненные оценочные листы, а также документы, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду по объектам жилищного фонда.

- по отбору управляющих компаний многоквартирных домов, собственники которых не выбрали способ управления или не реализуют непосредственный способ управления;
- по подготовке многоквартирных домов, собственники которых не выбрали способ управления или не реализуют непосредственный способ управления к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовности жилищного фонда

и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях осуществляется секретарем Комиссии и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
- б) руководит деятельностью Комиссии;
- г) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
- д) организует контроль над устранением перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:

- а) организует проведение мероприятий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовность жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях;

б) оповещает членов Комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

в) доводит до членов Комиссии программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

Члены Комиссии:

- а) изучают представленные материалы;
- б) выносят предложения по вопросам оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовности жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях.

Члены Комиссии принимают участие в проведении оценки обеспечения готовности к отопительному сезону лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду он имеет право представить свое

мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026гг.

Решения Комиссии оформляются в виде актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и членами комиссии.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
муниципального округа
город Партизанск Приморского края
от 06.08.2025г. № 1232-па

СОСТАВ

комиссии по оценке готовности объектов жилищного фонда муниципального
округа город Партизанск Приморского края к эксплуатации в зимних
условиях отопительного сезона 2025-2026 годов

Зуботыкин Пётр Владимирович	-заместитель главы администрации – начальник управления ЖКК муниципального округа город Партизанск Приморского края, председатель комиссии;
Савельева Елена Валентиновна	- заместитель начальника управления ЖКК - начальник отдела жизнеобеспечения администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, заместитель председателя комиссии;
Коваль Анна Васильевна	-главный специалист I разряда отдела жизнеобеспечения управления ЖКК администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Волков Андрей Александрович	-начальник теплового района «Партизанский» КГУП «Примтеплоэнерго»;
Шкарин Андрей Андреевич	-инженер 2 категории тепловой инспекции тепловых сетей Партизанского района СП «Приморские тепловые сети» АО «ДГК»;
Плюснин Александр Николаевич	-мастер производственного участка I группы станции «Партизанск» ДДТВУ-3 ОАО «РЖД»;

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации муниципального
округа город Партизанск
Приморского края
от 06.08.2025г. № 1232-па

СОСТАВ

комиссии по оценке готовности к работе в отопительный сезон 2025-2026
годов энергоисточников, тепловых сетей, расположенных на территории
муниципального округа город Партизанск Приморского края

Зуботыкин Пётр Владимирович	-заместитель главы администрации – начальник управления ЖКК администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, председатель комиссии;
Савельева Елена Валентиновна	- заместитель начальника управления ЖКК - начальник отдела жизнеобеспечения администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, заместитель председателя комиссии;
Коваль Анна Васильевна	-главный специалист I разряда отдела жизнеобеспечения управления ЖКК администрации муниципального округа город Партизанск Приморского края, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Волков Андрей Александрович	- начальник теплового района «Партизанский» Партизанского филиала КГУП «Примтеплоэнерго»;
Шкарин Андрей Андреевич	- инженер 2 категории тепловой инспекции тепловых сетей Партизанского района СП «Приморские тепловые сети» АО «ДГК»;
Плюснин Александр Николаевич	- мастер производственного участка I группы станции «Партизанск» ДДТВУ-3 ОАО «РЖД».
Логунов Андрей Александрович	- Государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Приморскому краю Дальневосточного управления Ростехнадзора;
По согласованию	- представитель государственной жилищной инспекции Приморского края;